



Stadt Obernburg

Öffentliche Bekanntmachung

Am Donnerstag, 16.07.2026, um 19:00 Uhr
findet im Sitzungssaal des Rathauses in Obernburg
eine Sitzung des Bau-, Umwelt- und Sanierungsausschusses mit
folgender Tagesordnung statt.

- 1** Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 09.06.2026
- 2** Bekanntgaben und Sachstandmitteilungen
- 3** Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage;
Hans-Sachs-Weg 7, Flurnr. 6252/33, Gemarkung Obernburg
Beratung und Beschlussfassung
- 4** Antrag auf Baugenehmigung, Umbau und Dachgeschossausbau eines Wohnhauses mit
3 Wohneinheiten, Apfelstraße 9, Flurnr. 1640/25, Gemarkung Eisenbach
Beratung und Beschlussfassung
- 5** Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage; Oberer
Neuer Weg 56, Flurnr. 6252/7, Gemarkung Obernburg
Beratung und Beschlussfassung
- 6** Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau eines Wohnhauses mit Garage;
Siegfriedstraße 31, Flurnr. 6680/114, Gemarkung Obernburg
Beratung und Beschlussfassung
- 7** Antrag auf Baugenehmigung zur Umzäunung der Soccer Arena und der Anlage zum
Asphaltstockschießen zum Schutz gegen unberechtigte Nutzung Dritter; Wiesentalstraße
39, Flurnr. 628/3, 704/1, Gemarkung Eisenbach
Beratung und Beschlussfassung
- 8** Antrag auf Baugenehmigung für Garten-Café mit loser Möblierung für max. 20 Personen;
Lindenstraße 9, Flurnr. 2294/0, Gemarkung Obernburg
Beratung und Beschlussfassung
- 9** Antrag auf Baugenehmigung zum Umbau und Vergrößerung der Bäckerei- und
Caféfläche bzw. Umbau einer Teilfläche im EG von Friseurladen zu Bäckerei und Café;
Ottostraße 2, Flurnr. 6766/0, Gemarkung Obernburg
Beratung und Beschlussfassung
- 10** Antrag auf Baugenehmigung zum Anbau an ein bestehendes Wohnhaus;
Lauterhofstraße 14, Flurnr. 1575/4, Gemarkung Eisenbach
Beratung und Beschlussfassung
- 11** Antrag auf Nutzungsänderung einer Laden- und Bürofläche im Torhaus Obernburg in ein
Fitness- und Gesundheitsstudio (fit+); Römerstraße 6A, Flurnr. 467/2, Gemarkung
Obernburg

Beratung und Beschlussfassung

- 12** Antrag auf isolierte Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes zum Umbau einer Satteldachgaube zur Schleppdachgaube; Oberer Neuer Weg 46, Flurnr. 6252/91, Gemarkung Obernburg
Beratung und Beschlussfassung
- 13** Vorlage im Genehmigungsverfahren zur Änderung der Dachneigung mit Dachanhebung im Teilbereich des Dachgeschosses; Erlenweg 2, Flurnr. 5544/284, Gemarkung Obernburg
Beratung und Beschlussfassung
- 14** Vorlage im Genehmigungsverfahren zur Nutzungsänderung eines Einfamilienhauses zu einem Dreifamilienhaus; Schwalbenstraße 3, Flurnr. 1404/0, Gemarkung Obernburg
Beratung und Beschlussfassung
- 15** Vorlage im Genehmigungsverfahren zur Errichtung eines Abstellraumes über der Garage; Am Tiefental 20, Flurnr. 3992/1, Gemarkung Obernburg
Beratung und Beschlussfassung
- 16** Antrag der Agentur für Arbeit, Geschäftsstelle Obernburg, zur Zuweisung von Parkerleichterungsausweisen nach dem Wegfall der Parkplätze am Pia Fidelis
Beratung und Beschlussfassung
- 17** Konkretisierung der Sondernutzungssatzung - SoNS hinsichtlich der Aufstellung von Sonnenschirmen im öffentlichen Verkehrsraum
Beratung und Beschlussfassung
- 18** Anfragen

Anschließend findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Stadt Obernburg, 09.07.2026

Christopher Jany
2. Bürgermeister