



Stadt Obernburg

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Stadtrates

Sitzungsdatum: Mittwoch, 05.04.2023
Beginn: 19:00 Uhr
Ende: 21:26 Uhr
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses in Obernburg

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Fieger, Dietmar

Mitglieder des Stadtrates

Arnold, Roland
Axt, Joachim
Bast, Hedwig
Breunig, Stefan
Fischer, Klaus
Grundmann, Michael
Hartmann, Markus
Heinz, Katja
Klug, Jessica
Knecht, Richard
Kunisch, Günter
Weber, Heidi
Weitz, Ruth
Wolf, Jürgen
Wölfelschneider, Walter
Zöller, Wolfgang

Schriftführer/in

Lapresa, Birgit

Verwaltung

Bernard, Timo zu TOP Ö2
Blohm, Oliver
Mann, Antonia
Wallrapp, Tobias zu TOP Ö3

Gäste

Spatz, Sebastian zu TOP Ö3

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Stadtrates

Bohnhoff, Armin, Dr.
Elbert, Winfried
Jany, Christopher
Klimmer, Paul

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

Antrag zur Geschäftsordnung

- 1 Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 30.03.2023
- 2 Wasserversorgung - Jahresbericht 2022 **157/2023**
Information
- 3 Stadtwald: Jahresbetriebsplan 2023 **152/2023**
Beratung und Beschlussfassung
- 4 Städtebauförderung; strategische Vorgehensweise zur weiteren Entwicklung des Museumscarré **161/2023**
Beratung und Beschlussfassung
- 5 Sanierung der Kochsmühle Obernburg - Erweiterung des Maßnahmenkatalogs **154/2023**
Beratung und Beschlussfassung
- 6 Grabenlose Kanalsanierung; Gemeinsame Ausschreibung des AMME **166/2023**
Beratung und Beschlussfassung
- 7 Bekanntgaben und Sachstandmitteilungen
- 7.1 AG Mainanlagen
- 7.2 Freizeitareal Wiesentalstraße
- 7.3 Glasfaserausbau
- 7.4 Auslagerung Bauamt
- 7.5 Ausstellung "Baustelle Römerstadt"
- 7.6 Graffiti
- 8 Anfragen
- 8.1 Sanierung Etzelweg
- 9 Bürgerfragen

1. Bürgermeister Dietmar Fieger eröffnet um 19:00 Uhr die Sitzung des Stadtrates. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest.

Öffentliche Sitzung

TOP Antrag zur Geschäftsordnung

Vor Eintritt in die Tagesordnung stellt Stadtrat Grundmann den Antrag zur Geschäftsordnung, Punkt Ö5 von der Tagesordnung zu nehmen, da die Vorlage so spät in das Ratsinformationsportal RIS gestellt worden sei, dass er sich nicht mehr ausreichend informieren konnte. Bürgermeister Fieger wird den Punkt zur Information vortragen und auf eine spätere Tagesordnung setzen.

TOP 1 Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 30.03.2023

Gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 30.03.2023 gibt es keine Einwände. Sie gilt somit als genehmigt.

TOP 2 Wasserversorgung - Jahresbericht 2022 Information

Sachverhalt:

Wassermeister Timo Bernard stellt den Jahresbericht zur Wasserversorgung vor.

zur Kenntnis genommen

TOP 3 Stadtwald: Jahresbetriebsplan 2023 Beratung und Beschlussfassung

Sachverhalt:

Die Jahresbetriebsplanung für den Stadtwald Obernburg für das Jahr 2023 wurde von Herrn Spatz (Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten, Karlstadt, Außenstelle Miltenberg) erstellt.

Die Jahresbetriebsplanung für das Jahr 2023 mit Einnahmen und Ausgaben ist der Vorlage angefügt und wird in der Stadtratssitzung durch Forstrat Spatz und Betriebsausführer Tobias Wallrapp erläutert.

Beschluss:

Der Jahresplanung 2023 für den Stadtwald Obernburg, vorgelegt durch das Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten, Karlstadt, Außenstelle Miltenberg, wird zugestimmt.

einstimmig beschlossen

TOP 4	Städtebauförderung; strategische Vorgehensweise zur weiteren Entwicklung des Museumscarré Beratung und Beschlussfassung
--------------	--

Dieser Tagesordnungspunkt wird zurückgestellt - aufgrund der fortgeschrittenen Zeit und weil der Stadtplaner, Herr Tropp, nicht anwesend ist.

zurückgestellt

TOP 5	Sanierung der Kochsmühle Obernburg - Erweiterung des Maßnahmenkatalogs Beratung und Beschlussfassung
--------------	---

Nach dem Antrag zur Geschäftsordnung zu Beginn der Sitzung wird dieser Tagesordnungspunkt zwar nicht abgesetzt, aber nur zur Information vorgetragen.

Bürgermeister Fieger trägt den Sachverhalt vor.

Über diesen Tagesordnungspunkt soll in der nächsten Sitzung im April beraten und abgestimmt werden.

Bürgermeister Fieger gibt die Kostenschätzung des Büros Johann & Eck wieder.

zurückgestellt

TOP 6	Grabenlose Kanalsanierung; Gemeinsame Ausschreibung des AMME Beratung und Beschlussfassung
--------------	---

Sachverhalt:

Gemäß Betriebsführungsvertrag ist der Zweckverband AMME u.a. für die Sicherstellung einer einwandfreien Abwasserleitung und Erfüllung der vom Gesetzgeber festgelegten Anforderungen, z.B. der Eigenüberwachungsverordnung (EÜV) verantwortlich. Die hier geforderten Sichtprüfungen der Abwasserleitung werden mittels TV-Inspektion durchgeführt, deren Auswertung aufzeigt, ob Sanierungen erforderlich sind.

Der Zweckverband AMME plant eine schnelle und unkomplizierte Abwicklung (d.h. Ausschreibung, Auftragserteilung und Abrechnung) für TV-Inspektionen mit Vorreinigung und zeitnah erforderlichen Reparaturmaßnahmen von Abwasserkanälen (grabenlos). Alle Mitgliedsgemeinden der AMME sollen, wenn gewünscht in den Umfang aufgenommen werden.

Da es sich bei der Kanalsanierung oftmals um Einzel- oder Kleinmaßnahmen handelt, ist es sinnvoll, diese Leistungen gebündelt mit allen Mitgliedsgemeinden unter der Federführung der AMME auszuschreiben. Dadurch kann eine für den Auftragnehmer wirtschaftliche Tagesleistung erreicht, somit Kosten eingespart und dringende Maßnahmen zeitnah ausgeführt werden.

Die anfallenden Gesamtkosten (Reinigung + erforderlichen Sanierungen) für die Stadt Obernburg werden auf **ca. 72.000 Euro brutto** abgeschätzt.

Aufgeteilt werden die Gesamtkosten auf ca. 54.000 Euro für zeitnah erforderliche Reparaturen am Hauptkanal sowie ca. 18.000 Euro brutto für TV-Inspektionen mit Vorreinigung.

Beschluss:

Der Stadtrat beschließt sich der gemeinsamen Ausschreibung des AMME für TV-Inspektionen und zeitnah erforderliche Reparaturmaßnahmen von Abwasserkanälen in deren Mitgliedsgemeinden anzuschließen. Der erforderliche Sanierungsumfang für Obernburg wird in den Ausschreibungsumfang der AMME aufgenommen. Hierzu werden Haushaltsmittel von 72.000 € im Jahr 2023 verbindlich eingeplant. Einer vorzeitigen Bewirtschaftung der Haushaltsmittel wird zugestimmt.

einstimmig beschlossen

TOP 7 Bekanntgaben und Sachstandmitteilungen**TOP 7.1 AG Mainanlagen**

Die AG Mainanlagen hat in ihrer Sitzung am Montag, 03.04.2023, die eingereichten Bewerbungen für die Verpachtung des Biergartens in den Obernburger Mainanlagen gesichtet und eine erste Vorauswahl getroffen. Die AG Mainanlagen hat sich einvernehmlich darauf verständigt, vier der fünf Bewerber, darunter auch die zwei Obernburger Gastronomen, zu einem persönlichen Gespräch einzuladen. Die Gespräche finden im Rahmen der AG-Sitzung am Montag, dem 17.04.2023, statt – dabei haben die Bewerber die Gelegenheit ihre Betriebskonzepte vorzustellen und im Anschluss einzelne Detailfragen, wie beispielsweise Öffnungszeiten, Essens- und Dienstleistungsangebot, Preisgestaltung, etc. zu beantworten.

Ziel der AG Mainanlagen ist es, im Anschluss an die Gespräche einen Empfehlungsbeschluss zur Verpachtung des Biergartens in den Obernburger Mainanlagen zu fassen und dem Stadtrat in der nichtöffentlichen Sitzung am Donnerstag, dem 27.04.2023, zur Entscheidung vorzulegen. Des Weiteren hat die AG Mainanlagen Herrn 1. Bürgermeister Fieger gebeten, verwaltungsintern den Auftrag zu erteilen, umgehend einen Vertragsentwurf zur Verpachtung des Biergartens zu erstellen bzw. durch Dritte fertigen zu lassen und der AG Mainanlagen bis zu der für Freitag, den 21.04.2023, geplanten weiteren AG-Sitzung vorzulegen.“

TOP 7.2 Freizeitareal Wiesentalstraße

Die Realisierung des Projekts scheidet derzeit an wasserwirtschaftlichen Belangen, insbesondere aufgrund der Verringerung der Retentionsflächen für Hochwasser der Mümling durch neue Anlagen, insbesondere den Pumptrack. Das Bauamt ist in Klärung mit dem WWA Aschaffenburg. Die Realisierung noch in 2023 erscheint sehr unrealistisch.

TOP 7.3 Glasfaserausbau

Derzeit laufen die Vorbereitungen für das Markterkundungsverfahren. Angestrebt wird eine Förderung im Rahmen der Bayerischen Gigabit-Richtlinie in kommunaler Zusammenarbeit mit den Nachbarstädten Erlenbach und Wörth. Mit einem Ergebnis aus dem Markterkundungsverfahren wird bis zum kommenden Frühsommer gerechnet. Die dabei gewonnenen Erkenntnisse und Informationen stellen wir dem Stadtrat vor.

TOP 7.4 Auslagerung Bauamt

Der Auszug des Bauamts aus dem Rathaus und sein Umzug an die Wehrinsel 4 ist vom 19. bis zum 21.04.2023 geplant. In den nächsten Tagen wird auch die Öffentlichkeit darüber informiert (Homepage, Almosenturm, Main-Echo).

TOP 7.5 Ausstellung "Baustelle Römerstadt"

Im Römermuseum Obernburg gibt es von Ostersonntag 9. April bis zum Pfingstsonntag, 29. Mai 2023 eine Sonderausstellung mit dem Titel „Baustelle Römerstadt“. Die Eröffnung der Ausstellung ist am Ostersonntag um 14:00 Uhr. In der Mitmach-Ausstellung „Baustelle Römerstadt“ sollen 100.000 Lego-Steine von den Besucher*innen zu einem großen Modell einer römischen Kastellsiedlung zusammengefügt werden.

Die in der Schweiz konzipierte Sonderausstellung ist in der Römerstadt Obernburg am UNESCO-Welterbe Limes erstmals in Deutschland zu bespielen.

Ein Workshop im Vorfeld der Ausstellung, bei dem versuchsweise das Lego-Modell des Colosseums mit 9.000 Teilen von Besucher*innen errichtet werden sollte, stieß bereits auf besondere Resonanz – an drei Nachmittagen war das Bauwerk fertiggestellt.

TOP 7.6 Graffitis

Bürgermeister Fieger informiert über neue Graffitis an verschiedenen Stellen im Stadtgebiet, so z. B. in der Unterführung zum Main oder am Scater-Parcours.

TOP 8 Anfragen

TOP 8.1 Sanierung Etzelweg

Auf Nachfrage von Stadtrat Arnold bestätigt Bürgermeister Fieger, dass die Sanierung des Etzelwegs zum Monatsende April vorgesehen ist.

TOP 9 Bürgerfragen

Es gibt keine Bürgerfragen.

Mit Dank für die rege Mitarbeit schließt 1. Bürgermeister Dietmar Fieger um 21:26 Uhr die öffentliche Sitzung des Stadtrates.

Dietmar Fieger
1. Bürgermeister

Birgit Lapresa
Schriftführer/in